



IMPAC®

IMPAC® 5000 Fibratado

Impermeabilizante Acrílico
Elastomérico Fibratado

Descripción:

IMPAC® 5000 Fibratado es un impermeabilizante formulado a base de resinas acrílicas y fibras sintéticas. Posee las siguientes características: Alto poder reflejante (color blanco), base agua, resistente a los movimientos normales de la construcción de losas monolíticas, por lo que evita las filtraciones de humedad. Este producto tiene una vida garantizada de 5 años (Tipo 5A).

Ventajas:

- **IMPAC® 5000 Fibratado** es muy fácil de aplicar
- **IMPAC® 5000 Fibratado** está diseñado con fibras que substituyen el uso de tela de refuerzo (excepto en puntos críticos) y puentea fisuras pequeñas.
- Cuenta con el exclusivo filtro solar UV-SHIELD II que proporciona propiedades para conservar durante más tiempo la blancura (en el color blanco) y elasticidad del impermeabilizante
- Esta formulado en base acuosa.
- **IMPAC® 5000 Fibratado** blanco proporciona ahorro de energía y confort.
- El uso de éste producto retarda la corrosión en las superficies metálicas.

Usos:

Se adhiere a los materiales de construcción más usuales, como concreto, lámina galvanizada, fibrocemento, ladrillos, ductos, entre otros.

Puede aplicarse con cepillo o brocha. Se aplica sobre cualquier tipo de construcción como: edificios institucionales y de vivienda, bodegas de almacenamiento, instalaciones industriales, comerciales y casas habitación. Considera hacer un baneo perimetral y en puntos críticos con tela de super refuerzo. Ver más información en la sección de Aplicación.

Almacenamiento:

Almacene bajo techo en un lugar fresco lejos de los rayos directos del sol. Con su tapa cerrada herméticamente.

No estibar más de tres cubetas. Evitar temperaturas congelantes.



Color Blanco

Color Gris

Color Rojo Terracota

Colores especiales, solo sobre pedido

PRUEBA	VALOR	NORMA
Consistencia	Semi-Espeso	
Densidad (25 °C)	1.24 kg/L – 1.34 kg/L	ASTM D-1475
pH	9 - 10	ASTM E-70
Sólidos	48 % - 52 %	ASTM D-1644
Viscosidad	15,000 cps – 60,000 cps	ASTM D-2196
Elongación	> 300 %	ASTM D-2370
Rendimiento*	13-14 m²/19 L con Tela de Súper Refuerzo 19 m²/19 L sin Tela de Súper Refuerzo 17-18 m²/22.8 L con Tela de Súper Refuerzo 23 m²/22.8 L sin Tela de Súper Refuerzo	
Presentación	3.8 L, 19 L, 22.8 L	
Color	Blanco, Rojo Terracota y Gris	

* El rendimiento depende de la rugosidad y porosidad de la superficie. Esta considerado a dos manos.

Fecha de actualización: 03/febrero/2026. Esta Ficha Técnica sustituye a cualquier anterior a esta fecha. Visite nuestra página: www.impac.com.mx donde encontrará la versión vigente. Sujeto a cambios sin previo aviso.



IMPAC®

Recomendaciones:

No debe ser aplicado a temperatura ambiente inferior a 10° C o mayor a 45° C ni en días lluviosos o con amenaza de precipitación (consultar el pronóstico del clima de las siguientes 72 horas). No aplicar sobre superficies húmedas. No aplicar cuando la humedad relativa sea mayor del 85%, como en días u horas con brisa, bruma, neblina, rocío, etc. Cualquier salpicadura del material sobre la piel, lávese con agua y jabón. Lavar la herramienta con agua después de usarla. Este producto está listo para usarse, no agregar agua. Respete el rendimiento. El adulterar este producto o aplicar a un rendimiento mayor al recomendado puede no hacer válida la garantía.

Asegúrese que el techo tenga declive (al menos 2%), suficientes drenajes (desagües), aristas y/o diamantes, para evitar el estancamiento (encharcamiento) de agua, ya que éste producto no está diseñado para inmersión prolongada en agua. Los tiempos de secado pueden variar de con la temperatura, humedad relativa, y velocidad del viento. Se responderá la garantía de este producto en forma proporcional al tiempo de vida restante del producto aplicado si llega a fallar. NO SE DEJE AL ALCANCE DE LOS NIÑOS

Aplicación:

Planee su trabajo de impermeabilización; reparaciones a su techo, áreas, cantidad de material necesario, tiempos de secado, clima favorable, construcción. Considere material extra para bandeo perimetral, refuerzo de puntos críticos como uniones de losa, chaflanes, respiraderos, bases de tragaluces, tinacos, antenas, y respiraderos.

El rendimiento del impermeabilizante IMPAC® es de 1.0 metros cuadrados por litro a dos manos (19m² por cada cubeta de 19 L, 23 m² por cada cubeta de 22.8 L).

1. Limpie perfectamente la superficie a impermeabilizar. Elimine polvo, arenas, piedras, basura, aceites, grasas, etc. Limpie drenajes.

2. Aplique una mano de IMPAC® Sello (directo sin diluir) en toda la superficie con cepillo de ixtle, brocha, o rodillo. Cuidando de no dejar áreas sin sellar. Deje secar de 1 a 3 horas.

3. Resane grietas y fisuras pequeñas con IMPAC® Cemento Plástico, para esto utilice una espátula. Deje secar por 1 a 3 horas. En esta etapa puede hacer el bandeo perimetral (Impermeabilizante - Tela de Súper Refuerzo - Impermeabilizante) y de puntos críticos de grietas (Cemento Plástico - Tela de Súper Refuerzo - Cemento Plástico).

4. Aplique la primer mano de impermeabilizante IMPAC® Fibratado con cepillo de ixtle o brocha, a un rendimiento de 0.5 litros por metro cuadrado. Deje secar por 4-8 horas

5. Una vez seca la primera mano de impermeabilizante aplique una segunda mano de IMPAC® Fibratado a un rendimiento de 0.5 litros por metro cuadrado en sentido transversal a la primera. Deje secar por 24 horas.

Para superficies con sistemas de losas prefabricadas y aligeradas tales como; vigeta-bovedilla, "T" y "TT", espancet, etc., usar Tela de Súper Refuerzo en todo el cuerpo de la losa y una buena preparación de puntos críticos, siga las siguientes indicaciones

Conforme aplique la primer mano de impermeabilizante vaya colocando Tela de Súper Refuerzo cuidando de que la tela se introduzca parcialmente en el impermeabilizante y éste la humecte antes de que se seque. Asegúrese que la tela no quede levantada y forme bolsas o globos de aire. Deje secar la primer mano con tela de 3 a 6 horas. Después aplique la segunda mano de impermeabilizante que cubra la tela.

Recuerde que si utiliza Tela de Súper Refuerzo el rendimiento del impermeabilizante disminuye.

LEED:

Este producto en color blanco puede llegar a obtener puntos LEED.

Por contribuir a disminuir el "efecto isla de calor".

Garantía:

Polímeros, Adhesivos y Derivados, S.A. de C.V. (PADSA) garantiza este producto contra defectos de fabricación y por un período de 5 años a partir de la fecha de facturación.

Esta garantía es válida si el producto ha sido aplicado como indica el instructivo de aplicación. No se extiende a daños causados por el uso, manejo, aplicación o almacenamiento inadecuado o por diluciones realizadas. La garantía no incluye daños en interiores de la construcción. El producto deberá ser utilizado antes de la caducidad marcada en el envase. Para ser efectiva la garantía se deberá contar con el comprobante de venta y que el departamento Técnico de PADSA dictamine la reclamación. En caso de proceder la reclamación PADSA repondrá producto para la reparación, no mano de obra. Para mayor información de nuestros productos y el buen manejo de su garantía favor de dirigirse a Atención al Cliente de PADSA. Más información visitando www.impac.com.mx

Propiedades según la NMX-U-125-SCFI-2016 INDUSTRIA DE LA CONTRUCCIÓN — EDIFICACIONES — REVESTIMIENTOS PARA TECHO CON ALTO ÍNDICE DE REFLECTANCIA SOLAR — ESPECIFICACIONES Y MÉTODOS DE ENSAYO

Índice de Reflectancia Solar	110
Relación de Contraste Extendida	0.99
Diferencia de Índice de Blancura	18.3 %

* Estas propiedades solo aplican a este producto en color blanco