



# IMPAC®

## IMPAC® AIR TRACK PRO POLIÉSTER SBS

Membranas prefabricadas

### Descripción:

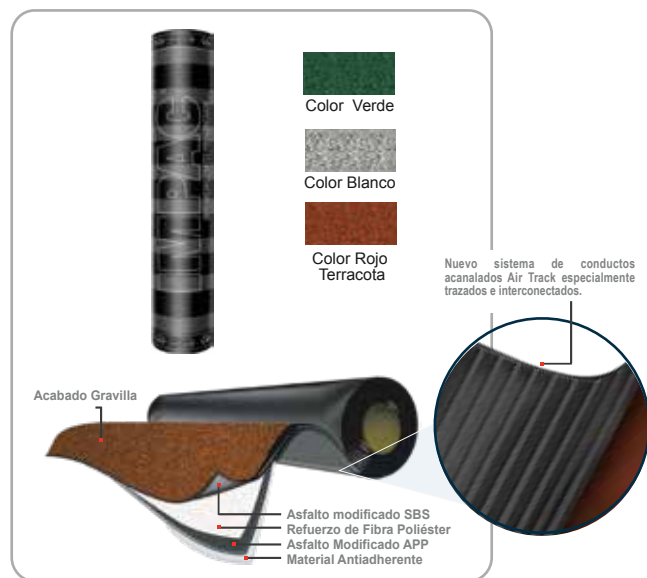
La membrana prefabricada **IMPAC® AIR TRACK PRO POLIÉSTER SBS** es fabricada a base de asfalto no oxidado modificado con polímero de estireno-butadieno-estireno (SBS) y armada con refuerzo central de tela poliéster confeccionada bajo proceso Spunbond laminado, con acabado de gravilla de colores, con conductos acanalados y una cinta adhesiva sensible al calor en la capa inferior, formando un sistema impermeable semi-flotado con gran desempeño.

### Usos Recomendados:

Para impermeabilizar cualquier tipo de construcciones residenciales, comerciales e institucionales con movimientos térmico-estructurales no críticos. Es ideal para zonas geográficas con clima templado y cálido.

### Ventajas:

- **IMPAC® AIR TRACK** se adhiere fácilmente por termo-fusión, cubriendo de manera rápida grandes áreas, con ahorro de mano de obra y de gas.
- Forma un sistema 100% impermeabilizante semi-flotado, con excelente estabilidad térmica y resistente a cambios de temperatura sin agrietarse y con gran durabilidad.
- Armada con tela poliéster con estructura de alto módulo de resistencia.
- Producto controlado desde fábrica con espesor y calidad uniforme.
- No hay que esperar al curado total de la superficie de concreto para no tener problemas de humedad como en el sistema tradicional de impermeabilización.
- Por su acabado con arena sílica en los conductos acanalados, mantiene su estabilidad durante su aplicación.
- Limpio y no contaminante
- Es sujeta a tráfico peatonal ocasional por su terminación con gravilla de colores.



PRESENTACIÓN	ROLLOS
Medida	1.0 m de ancho por 10.0 m de largo
Espesor	3.5 mm, 4.0 mm, 4.5 mm
Acabado	Gravilla de Colores

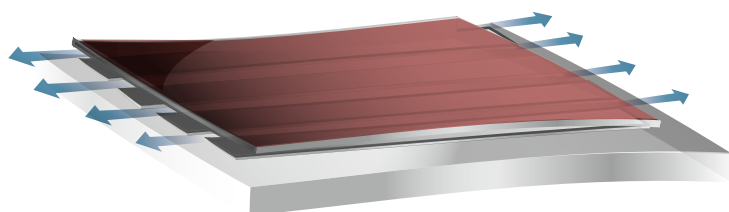


**EL NUEVO SISTEMA IMPERMEABLE SEMI-FLOTADO DE TECNOLOGÍA AIR TRACK, TE PERMITE:**

- ✓ **Reducir los problemas de humedad en la losa.**
- ✓ **Aplicar sobre superficies húmedas.**
- ✓ **Mas resistencia al movimiento térmico-estructural.**

### Como funciona:

Su sistema de conductos acanalados especialmente trazados e interconectados, promueven la circulación del vapor de agua en el sistema de impermeabilización semi-flotado ya que no permite la formación de abolsamientos por humedad atrapada. Logrando llevar a cabo la aplicación del sistema prefabricado impermeabilizante en losas de concreto con humedad atrapada, reduciendo tiempos de instalación.



Fecha de actualización: 19/marzo/2026. Esta Ficha Técnica substituye a cualquier anterior a esta fecha. Visite nuestra página: [www.impac.com.mx](http://www.impac.com.mx) donde encontrará la versión vigente. Sujeto a cambios sin previo aviso.



# IMPAC®

## Aplicación:

### Aplicación con soplete de gas por termofusión:

- La instalación del sistema impermeable prefabricado **IMPAC® AIR TRACK**, requiere de la experiencia y de mano de obra calificada.
- La superficie deberá contar con una pendiente mínima del 2% hacia las bajadas pluviales o bajantes, libre de encharcamientos.
- Los sistemas existentes deberán ser retirados totalmente de la superficie a impermeabilizar.
- La superficie donde se vaya a aplicar el impermeabilizante Prefabricado **IMPAC® AIR TRACK** deberá estar uniforme, preferentemente seca, libre de polvo, arena, grasa, aceite, membranas de curado y material suelto de cualquier naturaleza, que puedan provocar desprendimientos de la membrana.
- Sobre la superficie limpia, aplique la imprimación asfáltica de **IMPAC® Primario H** (base agua, consultar ficha técnica) o **IMPAC® Primario SVT-SR** (base solvente, consultar ficha técnica). Si la superficie está seca, debería usar preferentemente el **IMPAC Primario SVT-SR®** (base solvente). Si el sustrato está ligeramente húmedo, aplique el primario asfáltico **IMPAC® Primario H** (base agua). Dejar secar totalmente el primario.
- En las fisuras o grietas y en los puntos críticos; chaflanes, bajadas pluviales, chimeneas, ductos de aire acondicionado, bases de tinacos, tubería, etc. deberán sellarse con el **IMPAC® Cement** (consultar ficha técnica) o preparar tramos del Prefabricado **IMPAC® AIR TRACK** para sellarlos mediante la aplicación con soplete.
- La altura de la impermeabilización en los muros o pretilas, debe ser como mínimo 15 centímetros por encima del nivel de la superficie terminada o del nivel del chaflán y deberá protegerse con remate o goterón metálico preferentemente.
- El Prefabricado **IMPAC® AIR TRACK** se instala sobre las superficies con soplete de gas.
- Se deberá tener cuidado de no sobrecalentar la membrana asfáltica, porque podría crear porosidad y dañar y alterar su desempeño y durabilidad.  
El soplete de gas debe encontrarse en buen estado.
- Comience a colocar la membrana **IMPAC® AIR TRACK** en la parte más baja de la superficie del techo continuando hacia arriba y en dirección transversal a la pendiente. Deberá situar la membrana sobre la superficie en la posición correcta, extendiendo la mitad del rollo para asegurar un traslape preciso y alineado con el siguiente rollo.  
Al alinear las membranas asfálticas, los traslapes
- transversales deben colocarse en forma escalonada, no continuos.  
Una vez revisado el punto anterior, enrollar la membrana sin moverla de posición para comenzar su aplicación por termo-fusión. Desenrolle lentamente el Prefabricado **IMPAC® AIR TRACK** y luego, adhiera la membrana a la superficie, calentando las cintas adhesivas plásticas su cara inferior con el soplete de gas, fundiendo el respaldo de cinta adhesiva plástica y superficialmente el asfalto, poniendo

- especial atención y cuidado de no derretir la capa protegida con arena sílica y ejerciendo una suave presión a la membrana para adherirla a la superficie.  
Los traslapes longitudinales de los rollos de 10 centímetros se unirán por medio de una cuchara de punta redonda, la cual se calienta con el soplete. Al momento de este proceso, revise el correcto sellado de estos traslapes, presionando con la cuchara de tal manera que exude o fluya al borde ligeramente el asfalto, asegurando la hermeticidad de la unión de ambos traslapes. Proteger este cordón de asfalto con gravilla o recubriendo con **IMPAC Pintura Máximus®**.
- Se deberá tener especial cuidado al unir los traslapes transversales de cada rollo, traslapando 15 centímetros entre ellos, soldándolos por fusión y retirando o hundiendo totalmente la gravilla en el asfalto polimérico con la cuchara
- previamente calentada con el soplete, de forma que garantice una correcta adherencia.  
En remates perimetrales no realizar su sellado hermético. Se sugiere la colocación de un goterón metálico del ancho necesario fijado mecánicamente a la superficie o un tapajuntas del mismo prefabricado

## Almacenamiento y Manejo:

Bajo techo sobre una superficie lisa y limpia, hasta dos tarimas súper puestas verticalmente colocando un aglomerado de 6 mm de espesor mínimo entre la tarima inferior y superior. Durante su manejo y estiba de los rollos no deberán ser golpeados para evitar daños. Transportarse siempre en posición vertical, **NUNCA** acostados. No colocar nada sobre ellos, soportándolos firmemente de manera que no se ladeen o inclinen.

## Precauciones:

Los sistemas impermeabilizantes existentes deberán ser retirados totalmente de la superficie a proteger. El área a impermeabilizar no debe presentar protuberancias que pueden dañar la membrana asfáltica. No deben colocarse objetos pesados sobre el manto recién instalado sin la adecuada protección para evitar dañarlo. Durante la instalación con soplete de gas no se deberá exceder en el flameado porque daña el refuerzo y las propiedades de los polímeros modificadores del asfalto. La aplicación con soplete se puede realizar solo cuando el primario esté seco. No instalar el Prefabricado **IMPAC®** en temperatura ambiente menor a 5°C. No debe ser almacenado expuesto al calor, deberá estibarse únicamente en posición vertical y donde la temperatura ambiente no sea mayor de 45°C. No resiste aceites ni solventes.



# IMPAC®

IMPAC AIR TRACK PRO POLIÉSTER SBS		
PROPIEDADES	MÉTODO DE REFERENCIA	VALOR
Espesor nominal	ASTM D5147	+/-0.2mm
Flexibilidad a Baja Temperatura	ASTM D5683	-6°C
Punto de Ablandamiento	ASTM D-36	130°C
Resistencia a La Tensión Transversal	ASTM D5147	200 N
Resistencia a la Tensión Longitudinal	ASTM D5147	300 N
Elongación Transversal y Longitudinal	ASTM D5147	45%
Adhesión Granular a la Membrana	ASTM D4977	<2%
Rendimiento Real	(m <sup>2</sup> /rollo)	8.9

NOTA: Datos obtenidos bajo condiciones controladas en laboratorio.

IMPORTANTE. TODOS NUESTROS PRODUCTOS HAN SIDO FABRICADOS DE ACUERDO A ESTRUCTAS NORMAS DE CALIDAD Y EJERCENDO TODA PRECAUCION RAZONABLE, LA INFORMACION QUE SUMINISTRAMOS ES CORRECTA DE ACUERDO A NUESTRA EXPERIENCIA, LOS PRODUCTOS TAL Y COMO SE VENDEN CUMPLEN CON LOS FINES PARA LOS CUALES HAN SIDO FABRICADOS, NO OBSTANTE NO RESPONDEMOS POR VARIACIONES EN EL MÉTODO DE USO O CONDICIONES EN QUE SEAN APLICADOS POR PARTE DEL COMPRADOR.



PROPIEDADES SEGÚN NOM-018-ENER-2011		
PROPIEDADES	VALOR	MÉTODO
Densidad Aparente	1 147,71 kg/m <sup>3</sup>	NMX-C-126-ONNCCE-2010
Conductividad Térmica	0,057 7 W/m·K	NMX-C-181-ONNCCE-2010
Permeabilidad de vapor de agua	0,002 ng/Pa·s·m	NMX-C-210-ONNCCE-2013
Adsorción de humedad	0,266 % peso 0,316 % volumen	NMX-C-228-ONNCCE-2013
Absorción de agua	1,784 % peso	NMX-C-228-ONNCCE-2013