



IMPAC®

IMPAC® APP GOLD 4.0MM POLIÉSTER ARENADO ANTI-RAÍZ

Membranas prefabricadas

Descripción:

El rollo prefabricado **IMPAC® APP GOLD POLIÉSTER ARENADO ANTI-RAÍZ** es una membrana impermeable de 4.0 mm de espesor compuesta a base de asfalto no oxidado modificado con homopolímeros y copolímeros de propileno, conteniendo un aditivo que inhibe el crecimiento de raíces, armado con refuerzo central de tela poliéster no tejida de hilo continuo, confeccionada bajo proceso Spunbond laminado, con acabado de arena sílica y una capa inferior de una película de polietileno.

Usos Recomendados:

Específicamente diseñada para usarse en el sistema impermeabilizante bicapa del jardín en azoteas, con movimientos térmico-estructurales no críticos. Ideal para zonas geográficas con clima templado y cálido.

Ventajas:

Forma un sistema 100% impermeable, flexible y de gran durabilidad con el acabado de jardín y con amplia garantía del sistema impermeabilizante.
Protege la superficie de la cubierta vegetal.
Se coloca y se adhiere por termo-fusión, cubriendo de manera rápida grandes áreas de manera uniforme.
Producto controlado desde fábrica con espesor y calidad uniforme.
Excelente estabilidad térmica. Resiste cambios de temperatura sin agrietarse.
Limpio y no contaminante.

Sistemas impermeabilizantes bicapa

IMPAC®APP PRO 3.0 mm Poliéster Arenado
IMPAC® APP GOLD 4.0 mm Poliéster Arenado ANTI-RAÍZ
IMPAC® APP PRO 4.0 mm Poliéster Arenado
IMPAC® APP GOLD 4.0 mm Poliéster Arenado ANTI-RAÍZ

Almacenamiento y Manejo:

Bajo techo sobre una superficie lisa y limpia, hasta dos tarimas súper puestas verticalmente colocando un aglomerado de 6 mm de espesor mínimo entre la tarima inferior y superior. Durante su manejo y estiba de los rollos no deberán ser golpeados para evitar daños. Transportarse siempre en posición vertical, NUNCA acostados. No colocar nada sobre ellos, soportándolos firmemente de manera que no se ladeen o inclinen.

Fecha de actualización: 12/marzo/2026. Esta Ficha Técnica substituye a cualquier anterior a esta fecha. Visite nuestra página: www.impac.com.mx donde encontrará la versión vigente. Sujeto a cambios sin previo aviso.



PRESENTACIÓN	ROLLOS
Medida	1.00 m de ancho por 10.00 m de largo
Espesor (mm)	4.00
Acabado	Arenado

Para casos específicos, solicite información a nuestro departamento técnico

Todos nuestros productos han sido fabricados de acuerdo a estrictos procedimientos de calidad. La información que suministramos es correcta de acuerdo a nuestra experiencia, los productos tal y como se venden cumplen con los fines para los cuales han sido fabricados. No obstante no respondemos por variaciones en el procedimiento o condiciones de aplicación.

CONTAMOS CON LÍNEAS DE PRODUCTOS
DE ACUERDO A SUS NECESIDADES

LINEA PRO

LINEA GOLD

Precauciones:

Los sistemas impermeabilizantes existentes deberán ser retirados totalmente de la superficie a proteger. El área a impermeabilizar no debe presentar protuberancias que pueden dañar la membrana asfáltica. No deben colocarse objetos pesados sobre el manto recién instalado sin la adecuada protección para evitar dañarlo. Durante la instalación con soplete de gas no se deberá exceder en el flameado porque daña el refuerzo y las propiedades de los polímeros modificadores del asfalto. La aplicación con soplete se puede realizar solo cuando el primario esté seco. El prefabricado IMPAC® no debe ser almacenado expuesto al calor, deberá estibarse únicamente en posición vertical y donde la temperatura ambiente no sea mayor de 45°C. No resiste aceites ni solventes.



Aplicación:

Aplicación con soplete de gas por termofusión:

- La instalación del sistema impermeable prefabricado IMPAC® APP-PRO Arenado, requiere de la experiencia y de mano de obra calificada.
- Se deberá realizar la aplicación bajo condiciones climáticas favorables. Si se presentan condiciones de alta humedad o lluvia, se podrían generar fallas de adherencia y la formación de ámpulas.
- La superficie deberá contar con una pendiente mínima del 2% hacia las bajadas pluviales o bajantes, libre de encharcamientos.
- Los sistemas impermeabilizantes existentes deberán ser retirados totalmente de la superficie a proteger.
- La superficie donde se vaya a aplicar el impermeabilizante Prefabricado IMPAC® APP-PRO Arenado deberá estar uniforme, completamente seca, libre de polvo, arena, grasa, aceite, membranas de curado y material suelto de cualquier naturaleza, que puedan provocar desprendimientos de la membrana.
- Sobre la superficie limpia, aplique la imprimación asfáltica de IMPAC® Primario H (base agua, consultar Ficha Técnica) o IMPAC® Primario SVT-SR (base solvente, consultar Ficha Técnica). Si la superficie está seca, debería usar preferentemente IMPAC® Primario SVT-SR (base solvente). Si el sustrato está ligeramente húmedo, aplique el primario asfáltico IMPAC® Primario H (base agua). Dejar secar totalmente el primario.
- En las fisuras o grietas y en los puntos críticos; chaflanes, bajadas pluviales, chimeneas, ductos de aire acondicionado, bases de tinacos, tubería, etc. deberán sellarse con IMPAC® Cement (consultar Ficha Técnica) o preparar cortes del prefabricado IMPAC® APP-PRO Arenado, para sellarlos mediante la aplicación por soplete.
- Para el tratamiento de juntas con movimiento estructural, preparar bandas del prefabricado IMPAC® APP-PRO Arenado para sellarlos mediante la aplicación con soplete.
- La altura de la impermeabilización en los muros o pretilas, debe ser como mínimo 15 centímetros por encima del nivel de la superficie terminada o del nivel del chaflán y deberá protegerse con remate metálico preferentemente.
- Los Prefabricados IMPAC® APP-PRO Arenado se instalan sobre las superficies con soplete de gas.
- Se deberá tener cuidado de no sobrecalentar la membrana asfáltica, porque podría crear porosidad y dañar y alterar su desempeño y durabilidad.
- El soplete de gas debe encontrarse en buen estado.
- Comience a colocar la membrana IMPAC® APP-PRO Arenado en la parte más baja de la superficie del techo continuando hacia arriba y en dirección transversal a la pendiente. Deberá situar la membrana sobre la superficie en la posición correcta, extendiendo la mitad del rollo para asegurar un traslape preciso y alineado con el siguiente rollo.
- Una vez revisado el punto anterior, enrollar la membrana sin moverla de posición para comenzar su aplicación por termo-fusión. Desenrolle lentamente el Prefabricado IMPAC® APP-PRO Arenado y luego, adhiera la membrana

a la superficie, calentando su cara inferior con el soplete de gas, fundiendo el respaldo de polietileno y superficialmente el asfalto, sin sobrecalentarlo y ejerciendo una suave presión a la membrana para adherirla a la superficie.

- Los traslapes longitudinales de los rollos de 10 centímetros se unirán por medio de una cuchara de punta redonda, la cual se calienta con el soplete. Al momento de este proceso, revise la correcta unión de estos traslapes, presionando con la cuchara de tal manera que exude o fluya al borde ligeramente el asfalto, asegurando la hermeticidad de la unión de ambos traslapes.
- Se deberá tener especial cuidado al unir los traslapes transversales de cada rollo, traslapando 15 centímetros entre ellos, soldándolos por fusión, de forma que garantice una correcta adherencia.

Aplicación de la segunda capa de membrana IMPAC® APP-GOLD Arenado Anti-Raíz

Para aplicar la segunda capa impermeable, especificada o elegida por su acabado. Arenado, siga las indicaciones del procedimiento de aplicación anterior, omitiendo la aplicación del primario, el sellado de fisuras o grietas y el tratamiento de juntas. Tenga el cuidado de que los traslapes no se superpongan a los del manto anterior. No deben coincidir 4 puntas de terminación del manto en un mismo punto.

IMPAC® APP GOLD POLIÉSTER ARENADO ANTI-RAÍZ		
ESPOSOR 4.00 mm		
PROPIEDADES	METODO	ESPECIFICACIONES
ESPOSOR mm	ONNCE NMX-C-437	+/- 0.2 mm
FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA	ONNCE NMX-C-437	- 10 ° C
PUNTO DE ABLANDAMIENTO	ONNCE NMX-C-437	145 ° C
RESISTENCIA A LA TENSION TRANSVERSAL	ONNCE NMX-C-437 (lbs / pulg)	66 min
RESISTENCIA A LA TENSION LONGITUDINAL MINIMA	ONNCE NMX-C-437 (lbs / pulg)	90 min
ELONGACION TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL	ONNCE NMX-C-437 (%)	45 min
REFUERZO INTERMEDIO	ONNCE NMX-C-437 (gr/m2)	180
ADHESION GRANULAR A LA MEMBRANA	ONNCE NMX-C-437 METODO ABRASION	<3%
INTEMPERISMO ACELERADO NO DEBE SUFRIR MODIFICACIONES	ONNCE NMX-C-437	CUMPLE
ESTABILIDAD DIMENSIONAL	ONNCE NMX-C-437	CUMPLE
RENDIMIENTO REAL	ONNCE NMX-C-437 (m2/rollo)	8.9