



# IMPAC®

## IMPAC® ELASTOFLEX BASE

Impermeabilizante acrílico elastomérico multifuncional.

### Descripción:

IMPAC® Elastoflex Base es un recubrimiento en forma de pasta elaborado en forma acuosa con resinas acrílicas, minerales y pigmentos. Proporciona impermeabilidad, adherencia, flexibilidad, y resistencia a la intemperie. Puede ser recubierto con otros impermeabilizantes acrílicos para potenciar la protección.

### Ventajas:

- Multifuncional y Versátil (Sella, Resana e Impermeabiliza con un solo producto).
- Sustituye el uso de productos asfálticos, Ecológico y No contaminante.
- Listo para usar, de fácil y rápida aplicación.
- Alto poder Adhesivo y Flexibilidad, no se agrieta.
- Excelente Adherencia a todo tipo de sustrato con o sin impermeabilizante (concreto, Metal, Madera, Loseta de Barro, Cartón)
- Arenado, Impermeabilizante Asfáltico o Acrílico.
- Secado Rápido de 1 a 3 horas.
- Forma una película impermeable y flexible al ser aplicado a una o dos mano, sobre losas o muros.
- Mayor espesor de película por su alto contenido de sólidos.
- Mejora la vida útil del impermeabilizante de acabado seleccionado, incrementando su garantía.
- Incrementa el rendimiento del impermeabilizante de acabado.

### Usos:

- Recubrimiento impermeable base.
- Sellador de porosidad y microfisuras.
- Resanador de grietas.
- Sellador para juntas.
- Restaurador de impermeabilizantes existentes, asfálticos o acrílicos.
- Adhesivo para pegar placas de poliestireno.

### Precauciones:

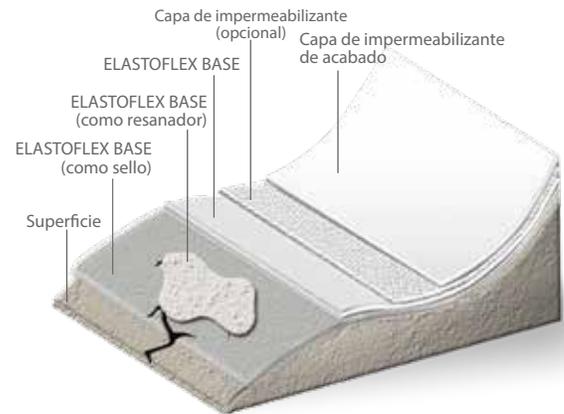
No debe ser aplicado a temperatura ambiente inferior a 10°C o mayor a 35°C, ni en días lluviosos o con amenaza de precipitación (consulte el pronóstico de lluvia para al menos las próximas 72 horas); tampoco cuando la humedad relativa sea mayor a 85%, como en días u horas con brisa, bruma, neblina, rocío, etc. Cualquier salpicadura del material sobre la piel, lávese con agua y jabón. Lave la herramienta con agua después de usarla.

Este producto está listo para usarse, no lo mezcle con otros productos. No se ingiera. En caso de ingerirlo no se provoque vómito y solicite atención médica. **NO SEDEJE AL ALCANCE DE LOS NIÑOS.** El uso de este producto por niños deberá sersupervisado por adultos.



Color Blanco

Color Terracota



PRUEBA	VALOR	NORMA
Apariencia	Pasta Cremosa	
Densidad (25° C)	1.30 +/- 0.04 Kg/L	ASTM D-1475
pH (25° C)	8.5 - 10	ASTM E-70
Sólidos en Peso	66 +/- 3%	ASTM D-1644
Viscosidad (25° C)	80,000 - 100,000 cP	ASTM D-2196
Rendimiento*	0.6 a 0.8 Lto/m <sup>2</sup> (25-30 m <sup>2</sup> /Cubeta a una mano)	
Presentación	Cubeta con 19 L.	
Color	Blanco y Terracota	
Secado al tacto**	1 Hora	
Secado para siguiente capa**	3 Horas	ASTM D-1640
Curado total**	3 a 7 días	

\*\*Puede variar con la temperatura y humedad relativa

**Fecha de actualización:** 05/Abril/2020. Esta Ficha Técnica sustituye a cualquier anterior a esta fecha. Visite nuestra página: [www.impac.com.mx](http://www.impac.com.mx) donde encontrará la versión vigente. Sujeto a cambios sin previo aviso.



# IMPAC®

## Aplicación:

Haga reparaciones con material de construcción con anticipación. Planee su trabajo de impermeabilización. Asegúrese de tener suficiente producto y la herramienta adecuada para aplicarlo. Consulte el pronóstico del clima. Ficha técnica disponible en nuestra página web.

La superficie en todos los casos deberá estar seca y limpia; libre de polvo, arena, tierra, basura, grasas-parafinas y aceites, hongos o algas, material suelto de construcción o de impermeabilizantes previos, o cualquier material que impida una buena adherencia. Si el concreto o mortero es nuevo deberán haber pasado al menos 28 días de curado.

### RECUBRIMIENTO IMPERMEABLE BASE / RESTAURACION DE IMPERMEABILIZANTES EXISTENTES

Resanado. Resane pequeñas grietas con Elastoflex Base aplicando producto directo con espátula. Deje secar de 1 a 3 horas. En éste punto puede tratar puntos críticos (como chaflanes, uniones de losas, respiraderos, bases de tinacos y tragaluces, bajantes pluviales, etc.) para esto aplique Elastoflex Base y pegue bandas de tela de súper refuerzo de 20 cm de ancho para enseguida aplicar Elastoflex Base para cubrir la tela.

Sellado. Prepare un sellador mezclando 1 parte de Elastoflex Base con 3 partes de agua potable. Aplique el sellador sobre toda la superficie a razón de 3 metros cuadrados por litro con cepillo de cerdas suaves o brocha. Deje secar de 1 a 3 horas. La restauración de impermeabilizantes generalmente no requiere sellado.

Primer capa de Elastoflex Base. Aplique la primer capa o mano de Elastoflex Base a razón de 0.5-0.6 litros por metro cuadrado con cepillo de cerdas suaves o brocha. Deje secar de 2 a 4 horas.

Si el techo tiene movimiento estructural como el caso de techos de vigueta-bovedilla, TT o Expancret, coloque tela de súper refuerzo en toda la extensión del techo. Para esto vaya colocando la tela conforme aplique la primer mano de Elastoflex Base y péguese de tal forma que no quede tela levantada formando bolsas o arrugas.

Segunda capa de Elastoflex Base. Aplique la segunda capa o mano de Elastoflex Base a razón de 0.5-0.6 litros por metro cuadrado con cepillo de cerdas suaves o brocha en sentido transversal a la primera mano. Deje secar de 2 a 4 horas.

Posteriormente aplique el impermeabilizante Impac de su elección para completar el sistema.

### ADHESIVO PARA PLACAS DE POLIESTIRENO

Si la superficie es porosa selle con un sellador preparado mezclando 1 parte de Elastoflex Base y 3 partes de agua potable. Aplique con brocha o cepillo de cerdas suaves a un rendimiento de 3 m<sup>2</sup>/Lto. Deje secar de 1 a 3 horas.

Unte Elastoflex Base en la parte posterior de la placa, coloque y haga presión sobre la placa manteniéndola en su lugar brevemente. Otra forma es aplicar Elastoflex Base sobre la superficie y pegar la placa.

Elastoflex Base se puede usar para juntas entre placas de poliestireno. Asegúrese que la junta este limpia y rellene con Elastoflex Base, antes de que seque coloque una banda de tela de súper refuerzo.

## Almacenamiento:

Almacene en lugar fresco y seco, con su tapa herméticamente colocada. No estibar más de tres cubetas.