



IMPAC®

IMPAC® Elastoflex T1

Impermeabilizante asfáltico elastomérico base agua, libre de asbestos.

Descripción:

IMPAC® Elastoflex T1 es un recubrimiento de asfalto modificado con polímeros elastoméricos base agua. No contiene asbestos y solventes inflamables. Listo para usarse y de fácil aplicación por su consistencia suave. Excelente adherencia. Al secar forma una película elástica y flexible. No fluye a temperaturas elevadas.

Usos:

Recubrimiento asfáltico multiusos, 5 aplicaciones en un solo producto:

- Como adhesivo para placas de aislamiento térmico.
- Para formar sistema impermeabilizante multicapa sobre techos planos, curvos, verticales y coronas de cimentación.
- Muy útil en el tratamiento de puntos críticos en impermeabilización con membranas de asfalto modificado.
- Como restaurador de sistemas de impermeabilizantes asfálticos con puntos de fallas y bien adheridos a la superficie.
- Como primario y resanador de fisuras o grietas.

Aplicación:

Preparación del primario con IMPAC® Elastoflex T1:

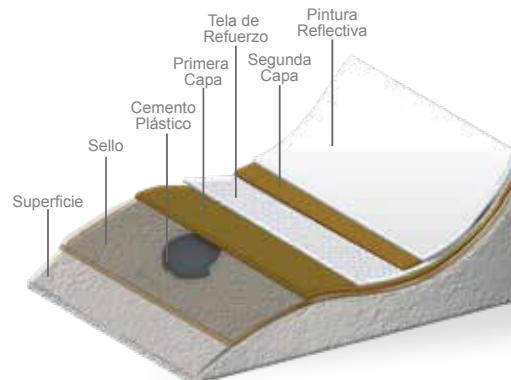
- En un recipiente limpio, prepare una dilución de un volumen de IMPAC® Elastoflex T1 con tres volúmenes de agua potable. Agite hasta homogenizar la solución del primario.

Aplicación como adhesivo de placas termoaislantes:

- Sobre el primario ya seco, aplique una capa de IMPAC® Elastoflex T1 a razón de 1.0 a 1.5 litros por m². Espere 5 minutos y proceda a colocar las placas de aislamiento térmico.

Aplicación del sistema impermeabilizante:

- La superficie a proteger deberá ser uniforme, tener la pendiente necesaria para desalojar el agua de lluvia hacia las bajadas pluviales, limpia, seca o ligeramente húmeda, libre de polvo, mortero o material mal adherido y estar imprimada con una dilución de un volumen de IMPAC® Elastoflex T1 con tres volúmenes de agua potable.



Color Café Obscuro

PRUEBA	VALOR	NORMA
Color	Café Obscuro	
Olor	Característico	
Consistencia	Cremosa	
Densidad	0.97 ± 0.02%	ASTM D-70
Sólidos en Peso	49 ± 2%	ASTM D-2939
Secado al Tacto	4 Horas	ASTM D-1640
Secado Total	48 Horas	ASTM D-1640
Almacenamiento	12 meses	ASTM D-1849
Presentación	3.8L, 19L, 200L	
pH	8.5 min.	ASTM E-70

Fecha de actualización: 03/febrero/2026. Esta Ficha Técnica substituye a cualquier anterior a esta fecha. Visite nuestra página: www.impac.com.mx donde encontrará la versión vigente. Sujeto a cambios sin previo aviso.



IMPAC®

- Selle con **IMPAC® Elastoflex T1** fisuras y puntos críticos como pretilés, ductos y bases de tinacos.
- Agite el material y no lo diluya. Empezar aplicando la primera capa de **IMPAC® Elastoflex T1** de manera uniforme por medio de brocha o cepillo. Al tiempo colocar en posición la membrana de refuerzo, embebiendo ésta en la capa del recubrimiento aún húmedo, evitando formar arrugas y dejando un traslape de 10 centímetros en ambos sentidos. Dejar secar y aplicar la segunda capa en dirección transversal a razón de 1.0 m²/L.
- Es necesario proteger el sistema impermeabilizante de **IMPAC® Elastoflex T1** con la pintura de acabado Máximus (consultar hoja de información técnica). Para esto, permita que el sistema impermeabilizante seque por 8 días antes de aplicar la pintura de acabado.

Rendimientos indicados para usos recomendados del producto:

USO	PREPARACIÓN	RENDIMIENTO
Primario	Diluya 1 parte de producto en 3 partes de agua potable	4 m ² /L
Adhesivo	Aplicar primario diluido 1:3 dejar secar al tacto, aplicar Elastoflex T1 deje secar 5 min coloque la placa	1.0 m ² /L
Sistema impermeable / restaurador de sistemas	Se aplica directamente, primero una capa, se coloca malla y luego 2a capa	1.0 m ² /L
Tratamiento puntos críticos / resanador de fisuras	Se aplica directamente sobre la membrana prefabricada	1.0 m ² /L

NOTA: Los rendimientos indicados son sugeridos, pueden variar dependiendo de la rugosidad o porosidad de la superficie