# IMPAC® WR-700

Sello impermeabilizante de alta fluidez

## Descripción:

IMPAC® WR-700 es un impermeabilizante en polvo formulado a base de Cemento Pórtland y polímeros de alta tecnología que le brindan excelentes propiedades de adherencia y resistencia a la intemperie. Solo hay que agregar agua para obtener una mezcla fluida que se puede aplicar fácilmente con cepillo, rodillo o brocha.

## Usos:

- Como sello impermeable para losas que posteriormente se recubrirán con otro impermebilizante, ya sea cementoso o acrílico o bien con piso cerámico.
- Como "primer" o sello en cisternas, charolas de baño, jardineras, etc, previo a la aplicación al impermeabilizante cementoso final.
- Como impermeabilizante para muros o bardas expuestas a humedad para protegerlas de la aparición de salitre.

### Propiedades:

- Fácil mezclado con agua, alta fluidez y gran rendimiento.
- Aplicación sencilla y rápida.
- Sella porosidad natural del concreto y microfisuras.
- · Preparación de la superficie:
- · Se aplica en superficies húmedas.
- · Soporta tráfico ligero.
- Alta reflectividad (en color blanco).
- No contiene VOCs (compuestos orgánicos volátiles) Totalmente compatible con recubrimientos acrílicos, asfáliticos, epóxicos y poliuretanos.

## Instrucciones:

Preparación de la superficie:

• Eliminar eflorescencia o salitre y retirar todas las partes sueltas que se encuentren en los muros o pisos por medio de un cepillo de alambre. Identificar las grietas o fisuras que se encuentren y reparar previamente humedeciendo el área con agua limpia, se recomienda utilizar el resanador e impermeabilizante IMPAC® WR-500 mezclando con agua para formar una pasta de albañilería y rellenar, con ayuda de una espátula, el desarrollo de la grieta o fisura. En caso de que existan fugas francas de agua, repararlas con IMPAC® AF-180.

**Fecha de actualización:** 16/julio/2025. Esta Ficha Técnica substituye a cualquier anterior a esta fecha. Visite nuestra página: www.impac.com.mx donde encontrará la versión vigente. Sujeto a cambios sin previo aviso.



Color Blanco

Color Gris

 La superficie debe estar perfectamente limpia y libre de todo recubrimiento, membrana de curado, polvo, basura o aceite/grasa. Humedecer perfectamente toda la superficie evitando encharcamientos.

#### Mezclado:

- En un recipiente limpio, colocar de 4 a 6 L de agua y agregar el saco de IMPAC® WR-700 (80 a 120% en peso del polvo, la adición de agua dependerá de la consistencia deseada y de las condiciones ambientales.)
- Mezclar manual o mecánicamente por 5 min. hasta eliminar grumos. Continuar la agitación buscando que la mezcla este totalmente homogénea, fluida y sin grumos. Dejar reposar por 5 min. para liberar aire atrapado. Nota: el mezclado mecánico es el más recomendado y se debe hacer con un agitador o taladro de bajas revoluciones con propela y aspas mezcladoras para morteros.
- Es muy importante no preparar más material del que se pueda usar en 30 minutos

#### Aplicación:

- Para su aplicación se puede utilizar cepillo de ixtle, brocha o rodillo, es tan sencillo como aplicar pintura.
   Se recomienda agitar la mezcla cada 10 minutos sin agregar más agua.
- La temperatura ambiente recomendada para su aplicación es entre 5°C a 30°C.
- Iniciar la aplicación de IMPAC® WR-700 teniendo especial cuidado en las uniones y orillas para que el material cubra toda la superficie.
- Dejar secar al tacto (al menos 1 o 2 horas). Continuar con la segunda capa de IMPAC® WR-700 aplicando de manera transversal o en dirección apuesta a la primera capa.



- El producto se debe aplicar a 2 capas o manos. El espesor de cada capa debe ser menor a 0.5 mm (20 mil) cada una. Si se aplicará solo como sello previo a otro impermeabilizante se podrá aplicar una sola capa o mano.
- A diferencia de cualquier sistema cementoso, IMPAC® WR-700 no requiere curado.
- El rendimiento y espesor pueden variar según las condiciones del sustrato a tratar y las condiciones climáticas.
- También se puede reforzar con dos manos de IMPAC® 3000, IMPAC® 5000 o IMPAC® 7000. Preferentemente se deberán dejar pasar al menos 24 horas y limpiar la superficie, antes de aplicar el impermeabilizante acrílico o cualquier otro recubrimiento.
- Este producto es parte del sistema IMPAC® WR: para un desempeño óptimo se debe aplicar IMPAC® WR-700 como un primario o sello, posteriormente el IMPAC® WR-500 para asegurar la completa eliminación de grietas/fisuras y el IMPAC® WR-480 como el impermeabilizante final.

# Almacenamiento:

Se recomienda almacenar en un lugar fresco y seco, bajo techo. Colocar los sacos sobre una tarima para proteger de posibles inundaciones. Debe utilizarse preferentemente antes de los 12 meses de envasado original.

DATOS TÉCNICOS		NORMA DE REFERENCIA
Apariencia	Polvo gris o blanco	N.A.
Densidad (mezcla fresca), kg/L	1.28 a 1.30	ASTM C-1475
Resistencia a la tensión inicial @ condiciones estándar, N/mm²	2.28	EN-14891 (espec. >0.5 N/mm²)
Resistencia a la tensión después del contacto en agua, N/mm²	0.86	EN-14891 (espec. >0.5 N/mm²)
Resistencia a la tensión después del envejecimiento por calor, N/mm²	0.93	EN-14891 (espec. >0.5 N/mm²)
Pot life	30 min (@ 23 °C)	N.A.
Rendimiento Nota: dependerá de cantidad de agua agregada, calidad de la superficie (rugosi- dad, porosidad, etc.) y de la herramienta de aplicación.	Como sello impermeable (una capa): rinde de 25 a 30 m²/saco de 5 kg (5 a 6 m²/kg)	N.A.

Nota: todos los resultados mostrados en las tablas anteriores fueron obtenidos en laboratorio y a las condiciones ambientales ideales establecidas por la normatividad actual. Estos resultados pueden variar en campo debido a condiciones fuera del control de Polímeros, Adhesivos y Derivados SA de CV.

## Presentación:

Sacos de 5 kg.

# Rendimiento:

Como sello impermeable (una capa): rinde de 25 a  $30 \text{ m}^2$  por cada saco de 5 kg (5 a  $6 \text{ m}^2$  /kg)

**Nota:** el rendimiento dependerá de la cantidad de agua agregada, calidad de la superficie (rugosidad, porosidad, etc) y de la herramienta de aplicación.

# Precauciones:

Indicaciones de peligro:

H315 Provoca irritación cutánea.

H318 Provoca lesiones oculares graves.

H335 Puede irritar las vías respiratorias.

Consejos de Prudencia:

P261 Evitar respirar polvos/humos/gases/nieblas/vapores/aerosoles.

P264 Lavarse la piel cuidadosamente después de la manipulación.

P271 Utilizar solo al aire libre o en un lugar bien ventilado.

## LEED:

**IMPAC® WR-700** cumple con los requisitos de los créditos IEQc4.1 y 4.2, al reducir la cantidad de contaminantes del aire que tienen mal olor, son irritantes y/o perjudiciales para aplicadores y ocupantes ya que no contiene VOCs (compuestos orgánicos volátiles).

Los resultados de VOCs fueron obtenidos mediante Cromatografía de Gases-Masas en los Laboratorios de Servicios Profesionales de la FCQ de la UANL.