



IMPAC®

IMPAC® X-TERIOR TOTAL Todo terreno-secado rápido

Impermeabilizante Híbrido Acrílico Poliuretano de Alto Desempeño

Descripción:

IMPAC® X-Terior Total es un impermeabilizante elastomérico híbrido (acrílico poliuretano) de secado rápido, alto desempeño, larga duración y alta resistencia, formulado con resinas acrílicas, poliuretano, y partículas térmicas con alto poder reflejante de los rayos solares.

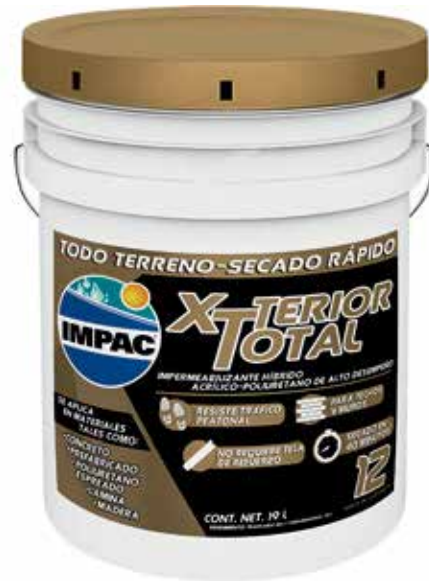
IMPAC® X-Terior Total tiene una vida útil de 12 años.

Ventajas:

- Secado Rápido.
- Elastomérico. Alta elongación que lo hace resistente a contracciones y expansiones.
- Contiene Nano Materiales.
- Reduce las vibraciones del sonido.
- Termoreflectivo. Reduce la transferencia de la temperatura, refleja y protegde la luz y radiación solar y rayos U.V.
- Recubrimiento convertidor a techo frío.
- Protección del calor en superficies horizontales y verticales en exteriores.
- Resiste tráfico peatonal moderado. Antiderrapante.
- Impermeabiliza techos y muros.
- Microfibratado, no requiere tela de refuerzo (excepto en puntos críticos).
- Fácil de aplicar.
- Resiste al ensuciamiento.
- Protege contra el crecimiento de moho y hongos.
- Contiene agente germicida, fungicida y bactericida.
- Base agua, bajo olor, no es inflamable.
- Bajo contenido de VOC
- Es 100% ecológico y amigable con el ambiente

Usos:

- Impermeabilización de losas nuevas de concreto o mortero, techos de lámina o fibrocemento, aplanados, ladrillos, maderos, ductos, entre otros.
- Mantenimiento o renovación de impermeabilizantes acrílicos, asfálticos o prefabricados.
- Protección de poliuretano esreado (espuma de poliuretano).
- Trabajos de impermeabilización de rápida terminación.
- Por sus propiedades de aislamiento térmico es ideal en superficies climatizadas artificialmente. Puede aplicarse en vivienda media, naves industriales y comerciales, hoteles, etc.



NMX-U-125-SCFI-2016

Color Blanco

PRUEBA	VALOR	NORMA
Color	Blanco	
Consistencia	Líquido viscoso	
Olor	Característico	
Densidad (25 °C)	1.17 - 1.25 kg/L	ASTM D-1475
Sólidos	66 -70 %	ASTM D-1644
pH @ 25 °C	8 - 9	ASTM E-70
Viscosidad	18.000 – 20.000 cps	ASTM D-2196
Elongación	200% mínimo	ASTM D-2370
Tensión	100 psi mínimo	ASTM D-2370
Secado*		
Al tacto	Menos de 1 hora	ASTM D-1640
Completo	12 - 24 horas	
VOC	< 50 g/l.	ASTM D-3960
Rendimiento	1.5 lt./ m2 con Tela de Super Refuerzo	
Presentación	Cubeta 19 L	

*Secado a 25 °C y 50% de humedad relativa. En otras condiciones el tiempo puede cambiar.

Fecha de actualización: 12/Abril/2024. Esta Ficha Técnica sustituye a cualquier anterior a esta fecha. Visite nuestra página: www.impac.com.mx donde encontrará la versión vigente. Sujeto a cambios sin previo aviso.



IMPAC®

Instrucciones de aplicación:

Planee su trabajo de impermeabilización; reparaciones a su techo, áreas, cantidad de material necesario, tiempos de secado, clima favorable, herramienta, etc.

Preparación de la superficie:

La superficie deberá estar seca y limpia, libre de humedad, polvo, aceites o grasas, tierra, basura, material suelto, hongos, etc. Las losas nuevas de concreto deberán tener al menos 28 días de curado.

Selle toda la superficie con sellador IMPAC® Sello. Aplique sin diluir una mano con cepillo de cerdas suaves, rodillo o brocha. Después de aplicar deje secar de 1 a 3 horas.

En esta etapa trate puntos críticos (uniones de losas, uniones exteriores de muros y techo, uniones de muro, bases de tinacos y tragaluces, antenas, chaflanes, pretilas y bajantes) aplicando IMPAC® X-Terior Total, tela IMPAC® Súper Refuerzo, y tapando con otra capa de IMPAC® X-Terior Total. Asegure un bandejo perimetral con banda de tela IMPAC® Súper Refuerzo e IMPAC® X-Terior Total. Considere material extra para estos trabajos.

Resane con espátula grietas y fisuras pequeñas con IMPAC® Cemento Plástico. Deje secar por 1 a 3 horas. En caso de grietas mayores, desniveles, y pozos, falta de chaflanes, etc. haga las reparaciones con anticipación con material de construcción.

Aplicación:

Aplique la primera capa (mano) de IMPAC® X-Terior Total sin diluir con cepillo de ixtle, brocha o rodillo. Deje secar de 2 a 3 horas.

En días calurosos y secos el secado puede darse rápidamente. Ponga atención en mantener el cepillo húmedo y no exponer la cubeta al sol sin estar tapada. Se puede requerir limpiar el cepillo en descansos o después de varias horas de trabajo.

Aplique una segunda capa (mano) de IMPAC® X-Terior Total sin diluir en sentido transversal a la primera con cepillo de ixtle, rodillo o brocha. Deje secar de 2 a 3 horas.

Nota*: Las losas con movimiento estructural requieren colocación de tela IMPAC® Súper Refuerzo en toda su extensión. Conforme aplique la primera mano de impermeabilizante vaya colocando la tela de refuerzo cuidando de que la tela se introduzca parcialmente en el impermeabilizante y éste la humecte antes de que se seque. Asegúrese que la tela no quede levantada y forme bolsas o globos de aire. Posteriormente se recubre con la segunda mano, teniendo cuidado de no dejar tela expuesta.

Consumo (a dos manos):

1.5 L./m² (13 m² por cubeta de 19 L.) con Tela de Super Refuerzo
Muros y Poliuretano esreado (espuma de poliuretano): 0.7 L./m²
(27 m²/ cubeta de 19 L.) sin Tela de Refuerzo

Precauciones y recomendaciones:

El producto está listo para usarse. ¡NO AGREGUE AGUA!
No se aplique en días lluviosos o con amenaza de precipitación. No aplicar cuando la humedad relativa sea mayor del 90% como en horas o días con neblina, bruma, brisa, rocío, etc.
No se aplique a temperaturas inferiores a 10 °C o superiores a 35 °C.
Respete el rendimiento recomendado.
Considere material extra para pretilas y áreas potencialmente problemáticas.
Para evitar el ensuciamiento por encharcamiento en techos, verifique se tenga declive y suficientes desagües.
Evite el contacto con piel y ojos, use lentes o goggles y guantes.
Limpie la herramienta de aplicación con agua.
Trate de terminarse el contenido de la cubeta, en caso de que no cierre herméticamente con la tapa.
Almacénesse en un lugar fresco y seco.
NO SE DEJE AL ALCANCE DE LOS NIÑOS.

LEED:

IMPAC® X-Terior Total contribuye a disminuir el efecto "isla de calor" en hábitats humanos, biodiversidad y microclimas. Cumple con el Índice de Reflectancia Solar estándar de LEED.
Este producto cumple con el crédito 7.2. Efecto de isla de calor de sitios sustentables (SSc7.2) de LEED NC y LEED EBOM. Al usar este producto en por lo menos el 75% del techo se conseguirá 1 punto en el crédito 7.2.

Propiedades según la NMX-U-125-SCFI-2016 INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN — EDIFICACIONES — REVESTIMIENTOS PARA TECHO CON ALTO ÍNDICE DE REFLECTANCIA SOLAR — ESPECIFICACIONES Y MÉTODOS DE ENSAYO

Índice de Reflectancia Solar	107	NMX-U-125-SCFI-2016/ ASTM E 1980-01
Reflectancia Solar	0,849	NMX-U-125-SCFI-2016/ ASTM C 1549-09
Emitancia térmica	0,89	NMX-U-125-SCFI-2016/ ASTM C 1371-04*
Relación de contraste extendida	0.98	
Diferencia de Índice de blancura	9.1%	

* Estas propiedades solo aplican a éste producto en color blanco

Almacenaje:

Almacénesse bajo techo, sin la luz directa del sol, con la tapa herméticamente cerrada. No estibar más de tres cubetas. Evitar temperaturas congelantes.